

Azienda Ospedaliero-Universitaria Città della Salute e della Scienza di Torino

**Estratto di avviso esplorativo pubblico per la presentazione di manifestazione di interesse all'acquisto di beni immobili di proprietà aziendale.**

*L'Azienda Ospedaliero-Universitaria Città della Salute e della Scienza di Torino, in esecuzione della deliberazione del Direttore Generale n. 420 del 31/03/2016, intende procedere alla vendita dei beni immobili di sua proprietà sotto descritti ( Lotto n. 1, Lotto n. 2 e Lotto n. 3 ), ubicati nel Comune di Torino, ad un prezzo uguale o superiore a quello di cui infra.*

Il presente avviso è volto ad individuare i soggetti intenzionati all'acquisto, attraverso selezione finalizzata alla vendita. Se i soggetti interessati saranno più di uno, si procederà alla vendita previo espletamento di procedura di gara ad invito a presentare proposta irrevocabile all'acquisto, con aggiudicazione mediante il criterio del miglior prezzo in aumento rispetto all'importo a base di gara. In caso di un unico soggetto intenzionato all'acquisto, si procederà a trattativa privata con il medesimo. Si procederà parimenti a trattativa privata diretta prioritaria se dovesse essere intenzionato all'acquisto un soggetto pubblico, al fine di privilegiare l'interesse pubblico sotteso.

**LOTTO N. 1**

*Per la vendita di un immobile, di proprietà dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria Città della Salute e della Scienza di Torino, sito nel Comune di Torino.*

*Strada Antica di Revigliasco n. 338 ( Cascina Rabby )*

*Prezzo ( futura base d'asta ) : € 1.522.007,50 (unmilione cinquecentoventiduemilasette//50)*

**LOTTO N. 2**

*Per la vendita di un immobile, di proprietà dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria Città della Salute e della Scienza di Torino, sito nel Comune di Torino.*

*Corso Agnelli n. 56*

*Prezzo ( futura base d'asta ) : € 195.400,00 (centonovantacinquemilaquattrocento/00)*

**LOTTO N. 3**

*Per la vendita di un immobile, di proprietà dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria Città della Salute e della Scienza di Torino, sito nel Comune di Torino. Piazza Bottesini n. 20, angolo Via Boglio, angolo via Muzio Clementi*

*Prezzo ( futura base d'asta ) : € 1.999.000,00 (unmilione novecentonovantanovemila/00)*

La manifestazione di interesse dovrà pervenire entro e non oltre il **31 maggio 2016** con le seguenti alternative modalità:

- pec ( [protocollo@pec.cittadellasalute.to.it](mailto:protocollo@pec.cittadellasalute.to.it) )

- raccomandata r/r indirizzata a:

Azienda Ospedaliero-Univ.ersitaria Città della Salute e della Scienza, sito nel Comune di Torino- Ufficio protocollo presso Corso Bramante n. 88/90-10126- Torino

( in caso di consegna a mano all'Ufficio Protocollo, la stessa dovrà essere effettuata entro le ore 12:00 dello stesso giorno ).

L'Azienda Ospedaliero-Universitaria Città della Salute e della Scienza si riserva di modificare, sospendere o revocare l'avviso di gara.

Ogni manifestazione di interesse deve riferirsi ad un singolo immobile .

E' possibile presentare anche più di una manifestazione di interesse .

Eventuali richieste di chiarimenti potranno essere rivolte alla S.C Patrimonio- Area Contratti tel:  
011/6333131 oppure 011/6333152;

e-mail: [mzanchi2@cittadellasalute.to.it](mailto:mzanchi2@cittadellasalute.to.it)

[aamorese@cittadellasalute.to.it](mailto:aamorese@cittadellasalute.to.it)

[mprola@cittadellasalute.to.it](mailto:mprola@cittadellasalute.to.it)